Договор поставки перед подписью

11 пунктов, цена каждого риска и протокол разногласий

Договор проверяется не «на глаз», а по пунктам: что написано, какой риск создаёт, какой нормой регулируется и в какую сумму может обойтись. Одиннадцать пунктов, шесть с денежной ценой.

Пункты и цена риска

Пункт	Что написано	Риск	Норма	Цена, ₽
3.1	Аванс 100 % в течение 5 дней	Заплатили — ждём поставку без обеспечения	ГК ст. 487	1480000
4.2	Срок поставки «в течение 45 дней»	Граница срока размыта: 45 дней от чего	ГК ст. 457, 508	0
4.5	Недопоставка восполняется «по согласованию»	Нет срока восполнения — нет просрочки	ГК ст. 511	370000
5.1	Неустойка 0,1 % за день просрочки	Годовая эквивалентность — 36.5 %	ГК ст. 330, 333	91760
5.4	Штраф за отказ от приёмки — 100 % партии	Отказ от брака стоит как вся партия	ГК ст. 513	1480000
6.2	Качество — «соответствует ТУ изготовителя»	ТУ не приложены: приёмка без критерия	ГК ст. 469, 474	0
6.5	Претензия в течение 3 дней	Срок короче срока обнаружения брака	ГК ст. 477	0
7.1	Ответственность поставщика ограничена 5 % суммы	Убытки сверх 5 % не возмещаются	ГК ст. 400, 15	1406000
8.3	Подсудность — суд по месту поставщика	Дороже и дольше свой иск	ГК ст. 35 АПК	0
9.1	Договор продлевается автоматически	Забыли — работаем ещё год на этих условиях	ГК ст. 425	0
10.4	Уступка требований запрещена без согласия	Нельзя передать долг коллектору или банку	ГК ст. 388	0

Расчёт неустойки

Неустойка 0,1 % в день по партии 1 480 000 ₽ за 62 дней просрочки — 91 760 ₽. В годовой эквивалентности это 36.5 %: ставка выглядит скромно в договоре и дорого в расчёте. Проценты по ст. 395 при ставке 16 % за тот же период — 40 224 ₽; кредитор выбирает одно из двух.

Что предлагает протокол

- Цена рисков по договору — 4 827 760 ₽: это сумма сценариев, а не вероятность.

- Шесть пунктов правятся симметрией: аванс против обеспечения, неустойка против ограничения ответственности.
- Подпись и решение о правках — за собственником; агент готовит протокол и письмо.

Данные кейса сконструированы. Нормы, формулы и структура документа — настоящие.