График производства работ и расчёт сети

22 работ, срок 78 дней, пик 42 человек при лимите 26

График производства работ: критический путь и ресурсы

График отвечает на два вопроса сразу: когда объект будет готов и сколько людей нужно в каждый день. Считается это по сети: ранние и поздние сроки, резервы, критическая цепочка — без них график остаётся картинкой.

Критический путь

Срок по критическому пути — 78 дней. На нём 13 работ из 22: A → B → C → D → E → F → G → K → L → P → S → T → V. У остальных есть резерв: у отделочных и инженерных он достигает нескольких дней, и именно туда можно сдвигать людей.

Код	Работа	ES	EF	Резерв
A	Подготовка площадки	0	4	0
B	Разбивка осей и котлован	4	10	0
C	Подготовка основания	10	13	0
D	Фундаменты: опалубка и арматура	13	21	0
E	Фундаменты: бетонирование	21	24	0
F	Гидроизоляция фундаментов	24	27	0
G	Обратная засыпка	27	29	0
K	Кладка наружных стен	29	38	0
L	Кладка перегородок	38	46	0
P	Электрика: трассы и щиты	46	54	0
S	Штукатурные работы	54	63	0
T	Чистовая отделка	63	75	0
V	Сдача объекта	75	78	0

Ресурсы

Пик — 42 человек в день при лимите 26. Дней сверх лимита: 12. Это не «плохой график», а сигнал: часть работ с резервом нужно сдвинуть, иначе бригад физически не хватит.

Что проверить человеку

- Технологическую последовательность: захватки и совмещение работ.
- Производительность бригад — в кейсе она принята, а не измерена.
- Поставки: график не защищает от позднего оборудования.

Данные кейса сконструированы. Нормы, формулы и структура документа — настоящие.