Журнал КС-6а, который сходится с актами и справкой

Реконструкция административно-бытового корпуса, корпус Б · июль — сентябрь 2026

Данные кейса сконструированы · МЕТОД: нормы и методики по источникам в конце; объёмы, цены, замечания и коммерческие предложения — данные кейса.

Позиция	Сметный объём	Июль	Август	Сентябрь	Накоплено	Остаток	Статус
Оклейка стен обоями, м²	4820	1240	1180	940	3360	1460	в норме
Окраска потолков, м²	1960	640	610	520	1770	190	в норме
Устройство полов из керамогранита, м²	2140	720	700	610	2030	110	в норме
Армирование плиты, т	42.5	14.2	13.3	16.6	44.1	-1.6	выход за смету
Монтаж перегородок, м²	3100	980	1010	0	1990	1110	приостановлено
Штукатурка откосов, м	214.8	74.0	71.0	66.0	211.0	3.8	в норме

Что показал расчёт

Накопление сверх сметы. Армирование: 44,10 т против сметных 42,50. Остаток отрицательный — 1,60 т. Строка требует изменения проекта, иначе не закрывается.

Акт обогнал журнал. Монтаж перегородок: акт за август закрыл 1 010 м², журнал за сентябрь — ноль. Работа встала, а накопление в акте осталось.

Остаток как лимит. По трём позициям остаток меньше месячного темпа: при текущей скорости объём закроется в октябре, и вопрос переходит в план, а не в акт.

Сверка. Сумма актов по июлю — сентябрю равна накопленному в журнале по всем позициям, кроме армирования: там разница 1,60 т и 63 686,40 ₽ без НДС.

Что подключим (обещание с условием, не факт)

Сервис	Читаем	Пишем	Нужно от клиента	Срок
Гранд-Смета	позиции сметы и сметные объёмы	журнал КС-6а в обменном файле	экспорт сметы	1 день
1С-ЭДО	акты КС-2 и справки КС-3 подрядчика	не пишем	доступ к ящику ЭДО	1–3 дня
Облако (1cloud / Яндекс Диск)	исполнительные съёмки и журнал работ	журнал и накопительную ведомость	доступ к папке	1 день
1С (учёт)	движения по счетам 20 и 10	не пишем	доступ к базе или выгрузка	3–7 дней

Граница

Здесь нет решения, которое принимает сметчик: выбор метода обоснования цены, допустимость отклонения по параметру и подпись остаются человеку. Расчёт показывает основание и цену вопроса.

Источники

44-ФЗ, ст. 22 ч. 6 — НМЦК методом сопоставимых рыночных цен: не менее трёх цен, полученных из разных источников.
https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144624/

ГрК РФ, ст. 49 — экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.
https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/

ГЭСН 81-02-15-2022 — ресурсные нормы и правила исчисления объёмов сборника 15.
https://www.minstroyrf.gov.ru/upload/iblock/c41/Sbornik-GESN15-Otdelochnye-raboty.pdf